

令和5年9月定例会 総務建設委員会記録

令和5年10月10日（火）

午前10時00分

全員協議会室

付託案件 議案第52号 有田市火災予防条例の一部を改正する条例
議案第56号 工事請負契約について

出席者
委員

池田敦城委員長
福永広次委員
児嶋清秋委員
成川 満委員

川島 強副委員長
生駒三雄委員
岡田行弘委員

上山寿示議長

経営管理部

嶋田博之部長
脇村哲弘理事
山本芳規経営企画課長
中尾一之防災安全課長
吉野清誠総務課長
濱口 裕総務係長

早川ちひろ理事
若松伸行税務課長
福永晃久病院企画室長
桃井克博秘書広報課長
西川明伸管財係長

経済建設部

上田敏寛部長
石井滝称ふるさと創生室長
大浦秀和有田みかん課長
泉 泰朗都市整備課長
嘉藤峰征公共建築係長

梅本陽子理事
児嶋利樹産業振興課長
児嶋信毅建設課長
中尾幸平計画整備係長

消防本部

鎌田利宏消防長
鎌田竜二総務課長
宮井庸次予防課長

武田一之次長
嶋田晃宏警防課長
尾藤 彰予防課主幹

議会事務局

田中 聡局長
大谷真也書記

石井義人次長

開 会

○池田委員長： 開会挨拶

○池田委員長： ただいまより、総務建設委員会を開会いたします。これより議事に入ります。「議案第52号 有田市火災予防条例の一部を改正する条例」を議題といたします。当局の説明を求めます。

○嶋田警防課長： 議案第52号
有田市火災予防条例の一部を改正する条例の説明

○池田委員長： 説明は終わりました。次に、質疑を認めます。ご質疑ありませんか。

○児嶋委員： 1ページの「キュービクル式」とは、どのような物なのですか。

○宮井予防課長： キュービクル式というのは、変電設備を一括して収容する設備で、安全に配慮して作られた金属製の入れ物のことです。

○児嶋委員： 一般家庭を対象にしているのか。大規模な会社を対象にしているのか。

○宮井予防課長： 一般家庭では基本的には設置されるような規模の設備ではございません。会社や企業で設置されております。

○児嶋委員： 市内で、こういう燃料電池等を設置されている企業はありますか。

○宮井予防課長： 一般的に、店舗等で変電設備は設置されております。後ででてくる蓄電設備の設置の市への届け出に関しましては、現段階では、NTTドコモとかの携帯電話会社の蓄電池設備が主に届け出されております。

○池田委員長： 他にございませんか。

○委員： なし

質疑終了 採決 (可決)

○池田委員長： 次に、「議案 第56号 工事請負契約について」を議題といたします。当局の説明を求めます。

○吉野総務課長： 議案 第56号
工事請負契約についての説明

○池田委員長： 説明は終わりました。次に、質疑を認めます。ご質疑ありませんか。

○成川委員： 今説明で、条件付き一般競争入札で業者を選定し、応札したのが3社であったと説明がありました。落札率はどんなものですか。

○吉野総務課長： 落札率は、99.8%になります。

○成川委員： 庁舎の長寿命化事業については、以前から継続してやっています。この議案に提出している契約が成立したら、継続事業で始まってから総額でいくらになるのかと、今後まだ続くと思われるので、今後予定されている概算金額を合わせて、総額でいくらになるのかをお尋ねします。

○吉野総務課長： 今回のこの仮契約も合わせまして、第1期から第4期までの総額が合計10億2,425万4,000円になります。5階の改修工事が残っておりまして、その金額も含めて現時点での予定としましては、総額13億5,986万5,000円となる見込みでございます。

- 成川委員： どれくらいの長寿命の効果があるのかお聞きしたい。
- 吉野総務課長： 基本的に今回の庁舎長寿命化の工事は、対応年数が過ぎているものを更新していくものでして、庁舎が建てて30年強経過している中で、これを更新することで、全体で60年ぐらいの庁舎の対応年数を維持したいと考えております。
- 成川委員： この庁舎が建てられてから30年、これを60年もつようにしていく、こういうことなのですね。今後、資材高騰等いろんなこともあると思いますが、安全対策や、業務を続けながらの工事になるので来庁者の利便性等を、十分配慮して進めていただきたい。
- 岡田委員： 契約書は結ばれていると思いますが、着工時期と完成時期を教えてくださいませんか。
- 吉野総務課長： この議案の議決を得ましたら、それをもって本契約となります。それから、第4期の工事の資材の調達に入っていきます。工事の着工自体は契約日の翌日からになってきますが、具体的に庁舎に工事が入ってくるのは、早ければ年明けぐらいにトイレの改修工事をしていく予定です。本格的には来年度になる見込みです。
- 岡田委員： 2億5,000万円程度のお金をどういう支払いで行う予定ですか。
- 吉野総務課長： 5年度の前払い金と、出来高に応じた支払を想定しております。
- 岡田委員： 2回で支払う感じですか。
- 吉野総務課長： 前払金は、請求がきた段階で支払い、出来高については、今年度終了をもってその出来高に応じて支払います。そのような形で2回支払う予定でございます。
- 岡田委員： 履行遅滞違約金の契約はされているのですか。
- 吉野総務課長： 約款に、契約不適合責任の記載がありますので、違約的などころについては、罰則規定を設けてございます。
- 岡田委員： 完成時期を教えてください。
- 吉野総務課長： 第4期の完成時期につきましては、令和7年3月を予定しております。
- 池田委員長： 他にございませんか。
- 委員： なし

質疑終了 採 決 (可 決)

- 池田委員長： これで総務建設委員会を閉会いたします。ありがとうございました。

午前10時32分 閉 会